



Wohnen im Grünen: Trotz attraktiver Lage befinden sich viele Grundstücke im Baugebiet „Mahlerter Straße Nord“ noch immer im Besitz der Gemeinde. Foto: Dodoo

Norbert Pallentin: „Wir wollen Anreize schaffen“

Ratsgruppen-Beschluss: Preisnachlass für Baugrundstücke

NORDSTEMMEN (jk) ■ „Wir wollen Anreize schaffen“, nennt SPD-Bürgermeister-Kandidat Norbert Pallentin die Intention für den Preisnachlass von Baugrundstücken. Am Montagabend hatte sich die Ratsgruppe SPD/Grüne im Rahmen ihrer Fraktionssitzung dafür ausgesprochen, die Preise für zwölf Grundstücke im Nordstemmer Baugebiet „Mahlerter Straße Nord“ von 130 Euro auf 99 Euro pro Quadratmeter sowie für die fünf

restlichen Grundstücke im Barntener Baugebiet von 123 Euro auf 98 Euro pro Quadratmeter zu senken. Aus diesem Ratsbeschluss soll nun eine Vorlage gefertigt werden, über die die politischen Gremien abstimmen werden.

Ziel der Ratsgruppe sei es, sowohl die „Lücken in den Baugebieten“ zu schließen, als auch angesichts der Grundstückspreise benachbarter Kommunen wettbewerbsfähig zu bleiben. Laut

Pallentin soll der Preisnachlass bis zum 31. Dezember dieses Jahres gelten. „Wir müssen die Nachfrage abwarten, um weiter planen zu können“, informiert der Sozialdemokrat. Durch den Preisnachlass käme zwar „rein kalkulatorisch“ zunächst weniger Geld in die Kasse, allerdings ist Norbert Pallentin überzeugt, dass die Gemeinde langfristig profitiere: Neue Bürger, mehr Steuereinnahmen, geschlossene Baugebiete...